



## COMUNE DI BIBBONA

PROVINCIA DI LIVORNO

P.zza C. Colombo n. 1  
57020 BIBBONA LI  
P. IVA: 00286130497

AREA "EDILIZIA PRIVATA"

Tel. 0586672235

Bibbona, 27.04.2011

<b>OGGETTO:</b>	<b>Variante parziale 2010 al Regolamento Urbanistico contestuale alla variante parziale 2010 al Piano Strutturale.</b>  <b>- Relazione e Certificazione ex art. 16 L.R.T. 1/05 e successive modifiche e integrazioni.</b>
-----------------	---

### RELAZIONE E CERTIFICAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*ai sensi dell'art. 16 L.R.T. 1/05 e ss.mm.ii.*

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 05.08.2010, è stata adottata, ai sensi della Legge Regionale 3 Gennaio 2005, n.1 e ss.mm.ii., delle norme di cui al Titolo II, Capo II della stessa, ed in particolare ai sensi dell'art. 17, la Variante parziale 2010 al Regolamento Urbanistico contestuale alla Variante parziale 2010 al Piano Strutturale, redatta dall'Area "Edilizia Privata" di questo Comune, con il supporto, per quanto concerne specifici elaborati riguardanti la "Valutazione Integrata", la "Valutazione Ambientale Strategica", l'aspetto "geologico ed idraulico" e la "valutazione di incidenza ambientale", del raggruppamento temporaneo di professionisti costituitosi con scrittura privata autenticata dal Notaio Dr. Marco Regni, Notaio in Pistoia, Rep. n. 205784 del 03.07.2009 e denominato "OPEN 3", il cui capogruppo è l'Arch. Giovanni Parlanti, già incaricato della redazione della contestuale variante al PS.

La variante adottata, come previsto dal 1° comma dell'art. 17 della L.R. 1/2005 e ss.mm.ii., è stata trasmessa in copia alla Regione Toscana ed alla Provincia di Livorno con nota del Responsabile Area "Edilizia Privata" prot. n. 6607 del 12.08.2010, le quali, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento (avvenuto per entrambe in data 18.08.2010) potevano presentare osservazioni al piano adottato.

Come dispone il 2° comma dell'art. 17 della L.R. n. 1/2005, la Variante parziale 2010 al Regolamento Urbanistico contestuale alla Variante Parziale 2010 al Piano Strutturale adottata, è stata depositata in data 25.08.2010 presso l'Area Edilizia Privata di questo Comune in libera visione al pubblico per un periodo di 45 (quarantacinque) giorni consecutivi, decorrenti dal giorno 25.08.2010, fino al giorno 08.10.2010, oltre che consultabile integralmente sul sito del Comune. Contestualmente, è stata data notizia dell'avvenuta adozione dell'effettuato deposito della variante, mediante apposito avviso pubblicato sul BURT N. 34 del 25.08.2010, pubblicato anche all'Albo Pretorio elettronico del Comune e diffuso altresì mediante affissione di manifesti in luoghi pubblici.

Durante i quarantacinque giorni di deposito chiunque poteva prendere visione e presentare osservazioni alla variante di cui trattasi.

Relativamente a quanto previsto in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla L.R. 12 febbraio 2010, n. 10, come disposto dall'art. 25 della predetta legge, è stato pubblicato apposito avviso sul BURT n. 34 del 25.08.2010, contenente il titolo della proposta di Piano, l'indicazione del proponente e dell'autorità procedente, nonché la notizia dell'effettuato deposito

della variante, incluso il Rapporto Ambientale e la sintesi non tecnica, presso l'Area Edilizia Privata di questo Comune, a disposizione dei soggetti competenti in materia ambientale, delle organizzazioni e del pubblico, per un periodo di 60 (sessanta) giorni consecutivi, decorrenti dal giorno 25.08.2010, fino al giorno 23.10.2010, oltre che consultabili integralmente sul sito del Comune.

Nei sessanta giorni di deposito chiunque poteva prendere visione e presentare proprie osservazioni e pareri all'autorità competente ed al proponente.

Con nota del Responsabile Area "Edilizia Privata" prot. n. 6611 del 12.08.2010, sono stati trasmessi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 della L.R. 12 febbraio 2010, n. 10, in merito alle "Consultazioni" in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), il CD contenente gli elaborati tecnici della variante, unitamente alla relativa deliberazione di adozione, C.C. n. 65 del 05.08.2010, nonché copia dell'avviso da pubblicarsi sul BURT, agli Enti di seguito indicati:

- Regione Toscana;
- Provincia di Livorno;
- Ufficio Tecnico del Genio Civile;
- Autorità di Bacino "Toscana Costa";
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico per le province di Pisa e Livorno;
- ARPAT;
- Azienda USL n. 6 di Livorno;
- Comunità di Ambito A.T.O. Toscana Costa – Rifiuti;
- Autorità di Ambito Toscana Costa – Ato 5;
- Consorzio di Bonifica Alta Maremma;
- Consorzio Permanente delle Vie Vicinali di uso pubblico di Bibbona.

Il medesimo materiale, con nota del Responsabile Area "Edilizia Privata" prot. n. 6613 del 12.08.2010, è stato trasmesso ai Comuni confinanti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 della L.R. 12 febbraio 2010, n. 10 in merito alle "Consultazioni" in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS).

- Per quanto concerne le osservazioni/contributi da presentarsi ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale 03 gennaio 2005, n. 1 e ss.mm.ii.:
  - nei termini prescritti, vale a dire nel periodo 25.08.2010 – 08.10.2010, sono arrivate al protocollo del Comune, n. 54 osservazioni, oltre a n. 1 osservazione pervenuta fuori termine;
  - da parte degli Enti sono pervenute le seguenti osservazioni/contributi:
    - Nota della PROVINCIA DI LIVORNO, 3° Dipartimento Ambiente e Territorio, Unità di Servizio Pianificazione Difesa del Suolo e delle Coste, prot. n. 47155 del 14.10.2010, pervenuta a questo Comune in data 18.10.2010, prot. n. 8175;
    - Nota della REGIONE TOSCANA, Direzione Generale delle Politiche Territoriali, Ambientali e per la Mobilità, Settore Sperimentazione e Pianificazione Territoriale, Prot. n. AOO – GRT 266124/N.60.20 del 18.10.2010, pervenuta a questo Comune in data 19.10.2010, prot. n. 8251, che in allegato riporta i contributi dei Settori:
      - Settore Programmazione e controllo del 04.10.2010;
      - Settore Programmazione forestale del 12.10.2010;
      - Settore Strumenti della valutazione e dello Sviluppo Sostenibile del 08.10.2010;
      - Settore Infrastrutture di Trasporto strategiche del 13.10.2010.
    - Nota della SOPRINTENDENZA per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico per le province di Pisa e Livorno, prot. n. 2857BN del 18.10.2010, pervenuta a questo Comune in data 22.10.2010, prot. n. 8363;
- Per quanto concerne le osservazioni al Rapporto Ambientale, comprensivo della Relazione di sintesi non tecnica, da presentarsi ai sensi della Legge Regionale 12 febbraio 2010, n. 10 e ss.mm.ii.:



- Nel periodo 25.08.2010 – 23.10.2010, sono pervenute al protocollo del Comune, n. 02 osservazioni/contributi (di cui una della Regione Toscana, sopra citata).

Le osservazioni presentate ai sensi dell'art. 17, comma 2, della L.R. 03 gennaio 2005, n. 1 e ss.mm.ii., sono state esaminate dal Responsabile Area "Edilizia Privata", Geom. Sandro Cerri, ed al termine di tale analisi è stato predisposto un elaborato denominato "*Controdeduzioni alle Osservazioni del Regolamento Urbanistico*", contenente, per ogni osservazione, la relativa proposta di controdeduzione, in ordine all'accoglimento, accoglimento parziale, al non accoglimento, o alla non ammissibilità delle stesse, con le conseguenti proposte di modifiche da apportare agli elaborati della variante parziale 2010 al Regolamento Urbanistico interessati.

Le osservazioni presentate al Rapporto Ambientale, comprensivo della Relazione di Sintesi non tecnica, ai sensi della L.R. 12 febbraio 2010, n. 10, sono state anch'esse esaminate dal R.T.P. suddetto, ed al termine di tale analisi è stato predisposto un elaborato denominato "*Controdeduzioni alle Osservazioni del Rapporto Ambientale*", contenente, per ogni osservazione, la relativa proposta di controdeduzione alla stessa, in ordine all'accoglimento, accoglimento parziale, al non accoglimento, o alla non ammissibilità delle stesse, con le conseguenti proposte di modifiche da apportare agli elaborati della Variante parziale 2010 al Piano Strutturale.

A tali elaborati si rimanda per conoscere la valutazione di tali osservazioni.

Visto il vigente Piano Strutturale;

Visto il vigente Regolamento Urbanistico;

Visti gli atti della variante in esame;

Visti gli atti della contestuale variante parziale 2010 al Piano Strutturale;

Visto l'art. 16 L.R.T. 1/05 e successive modifiche e integrazioni;

**Tutto ciò premesso, il sottoscritto Responsabile del Procedimento**

### **CERTIFICA**

Che il procedimento per la Variante parziale 2010 al Regolamento Urbanistico contestuale alla Variante parziale 2010 al Piano Strutturale, si è svolto nel pieno rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti.

Dà atto:

- Che la variante si è formata in piena coerenza con gli altri strumenti della pianificazione territoriale di riferimento, ovvero, del Piano Regionale di Indirizzo Territoriale, del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, del Piano Strutturale comunale, tenuto conto degli ulteriori piani o programmi di settore vigenti, ai sensi di quanto disposto dagli artt. 16, comma 2, e 18 della L.R. 01/2005.
- Di avere acquisito il "Parere Favorevole" della Commissione Edilizia Comunale, con funzioni di Commissione Urbanistica in data 27.04.2011 con Verbale n. 440/02.
- Di aver acquisito il Rapporto del Garante della Comunicazione reso ai sensi dell'art. 20 della L.R.T. 01/2005 e ss.mm.i., da allegarsi alla deliberazione di approvazione della variante in esame.

Per quanto concerne la "Relazione di sintesi" relativa alla "Valutazione Integrata", richiesta dall'art. 16 c. 3 L.R.T. 1/05, **si conferma e si rinvia** a quanto riportato nell'elaborato specifico denominato "*Relazione di sintesi finale/Rapporto ambientale - Relazione di sintesi non tecnica - Varianti parziali al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico*", redatto dall'Arch. Giovanni Parlanti in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo di professionisti denominato "OPEN 3",

incaricato della redazione della variante parziale 2010 al Piano Strutturale, allegato alla deliberazione di adozione della variante (C.C. n. 65 del 05.08.2010).

Per quanto concerne invece la "Valutazione Ambientale Strategica" (VAS) di cui al D.Lgs. 152/2006 con le modifiche introdotte dal D.Lgs 16.01.2008 n. 4 e di cui alla Legge Regionale 12 febbraio 2010, n. 10 e ss.mm.ii., si rinvia, anche in questo caso, all'elaborato specifico sopracitato ed inoltre dovrà essere fatto riferimento agli ulteriori elaborati di seguito indicati, da allegarsi alla deliberazione di approvazione della variante in questione:

- *"Valutazione del Rapporto Ambientale, degli esiti e dei risultati della consultazione – PARERE MOTIVATO art. 26 della L.R. 10/2010"*;
- *"Dichiarazione di sintesi del processo decisionale (ai sensi dell'art. 27 della L.R. 10/2010)"*.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Sandro Cerri

