PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

(L.R. 10/2004 [BURT] DEC. 1025)

I Comuni di Ribbona e Casale Marittimo

Provincia di Livorno
Area Vasta Pisa

Progettista
Arch. Giovanni Parlanti

Responsabile VAS
Arch. Gabriele Bacchetti

Collaboratrice al progetto
Pian. Emanuela Bechelli

Staff geologico
GEOPROGETTI STUDIO ASSOCIATO
Geol. Emilio Petilli

Staff idraulico
R.S. Ingegneria s.r.l.
Ing. Simone Pierotti

Elaborazione grafica e GIS
Pian. Giulia Mangini

Ufficio Unico di Piano:
Responsabile dell'Ufficio unico di Piano
Geom. Sandro Cerri

Garante dell'informazione
Sig. Roberta Mangini

COMUNE DI RIBBONA
Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Geom. Sandro Cerri

Sindaco Comune di Ribbona
Massimo Fedeli

COMUNE DI CASALE MARITTIMO
Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Nicola Drewi

Sindaco Comune di Casale Marittimo
Claudia Marini

Quadro conoscitivo –
Analisi delle criticità ed individuazione delle emergenze e valori paesaggistici

Tav. QC11

Scala 1:10.000

Adottato con Del. C.C. n. del
Approvato con Del. C.C. n. del

Novembre 2021

Emergenze antropiche

- Percorsi fondativi
- Edificato presente al 1821 (Catasto Leopoldino)
- Edificato presente al 1954 (Volo GAI)
- Edifici censiti Comune di Ribbona cr (n. scheda)
- Edifici censiti Comune di Casale Marittimo cr (n. scheda)
- Beni architettonici e Beni archeologici
- Aree sottoposte a vincolo archeologico
- Aree o manufatti di interesse archeologico non vincolati
- Rudere di mulino

Emergenze storico-architettoniche puntuali

- Edificio o manufatto a carattere religioso
- Villa storica
- Edificio tradizionale storico
- Fornace
- Torre costiera
- Rudere di Torre
- Mulino

Siti estrattivi dismessi

- Cava dismessa
- Cava inattiva

M.O.S (Materiali ornamentali storici)

- Siti M.O.S. (Materiali Ornamentali Storici)

Opere di mitigazione del rischio idraulico

- A.3.I.F. - Aree strategiche per interventi di riduzione del rischio

Sistema infrastrutturale della mobilità

- Strade principali (Statali e provinciali)
- Reticolo stradale urbano e periurbano
- Viabilità ciclo-pedonale urbana esistente

Emergenze agroforestali e ambientali

- Aree boscate
- Aree a vegetazione boschiva ed arbustiva in evoluzione
- Seminativi
- Vigneti
- Oliveti
- Altre colture
- Reticolo delle scoline irrigue
- Terrazzamenti e muri di sostegno

Sistemi dunali

- Dune e spiagge
- Coste sabbiose con sistemi dunali integri o parzialmente alterati
- Coste sabbiose prive di sistemi dunali

Beni archeologici

Aree naturali protette

Riserve naturali statali

- Tombolo di Cecina (RNL004)
- Ribbona (RNL003)

Aree naturali protette di interesse locale (ANPIL)

- Macchia della Magona (APL002)

Siti Natura 2000

- Zone Speciali di Conservazione (ZSC) - ex SIC: Boschi di Bolgheri, Ribbona e Castiglioncello (IT5160005)
- ZPS: Tombolo di Cecina (IT5160003)
- ZSC e ZPS coincidenti (ZSC-ZPS): Padule di Bolgheri (IT5160004)

Rete idrografica e bacini idrici

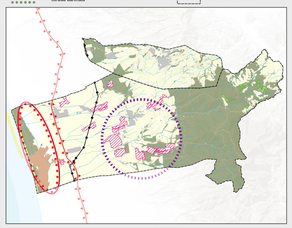
- Reticolo idrografico

Elementi paesaggistici

- Punto di vista panoramico
- Strada alberata

Elementi cartografici di base

- Confine Comunale



Criticità potenziali

- Erosione costiera
- Barriere causate da infrastrutture di grande comunicazione
- Elettrodotto alta tensione
- Conurbazione lineare a carattere prevalentemente turistico e residenziale
- Area costiera con presenza diffusa di piattaforme turistiche
- Espansione e specializzazione dell'agricoltura intensiva del seminativo
- Area critica per processi di intensificazione delle attività agricole
- Abbandono dei coltivi con fenomeni di colonizzazione arbustiva e arborea