

Comune di Bibbona Provincia di Livorno

Piano Attuativo delle aree per la balneazione marina

Coprogno Progettista
Arch. Giovanni Farnetti

Sindaco Comune di Bibbona
Massimo Farnetti

Responsabile VAS
Arch. Gabriele Bianchetti

Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Ing. Serena Talamucci

Studi geologici
Geol. Gian Franco Ruffini

Garante dell'informazione e della Partecipazione
Rag. Roberto Menghi

Studi ambientali e paesaggistici
NERO NATURE AND ENVIRONMENT
MANAGEMENT OPERATORS S.R.L.

Elaborazione grafica e GIS
Pisa, Giulia Bianchetti
Pisa, Emanuele Bechelli

Tavola delle previsioni di Piano

Tav. QP01
Scala 1:2.000
Modificato a seguito delle
Controdeduzioni alle Osservazioni

Adottato con Del. C.C. n. del
Approvato con Del. C.C. n. del

Aprile 2023

Legenda

Perimetro di applicazione del Piano Attuativo

Linea di Dividente Demaniale

- Linea ufficiale
- Proposta di Reticifica

Linea di Costa

- Linea di Costa 2010 (ca 10k)
- Linea di Costa al 21/05/2020 secondo Delibera di G.T.R. n. 1069 del 01/10/2018
- Fascia di libero transito 5m

Arenili in concessione demaniale marittima

Classificazione delle concessioni demaniali a terra

- Struttura per la ristorazione in area demaniale (art.16)
- Stabilimento balneare in area demaniale (art.17)

Limite della concessione a terra

- Concessione demaniale marittima esistente
- Concessione demaniale marittima di nuovo impianto

Modifiche planimetriche alle concessioni a terra esistenti

- Ampliamento della concessione demaniale marittima esistente
- Riposizionamento concessione demaniale marittima esistente
- Ampliamento e riposizionamento concessione demaniale marittima esistente

AREE ATTREZZATE PER LA BALNEAZIONE MARITIMA

- Area attrezzata per la balneazione marina con strutture di carattere ricettivo (art.18.1)
- Area attrezzata per la balneazione marina con strutture di servizio (art.18.2)
- Area attrezzata per la balneazione marina e per l'accesso di animali di affezione (art.18.3)

CONCESSIONI PROGETTO DISSOLVE

- Attività di supporto alla nautica da diporto (art.19)
- Area per attrezzature e giochi temporanei (art.20)
- Area per Servizi (art.21)
- Area adibita alla pesca sportiva da terra (art.22)
- Arenile privato (art.23)

Canali di lancio o specchi acqui

Classificazione delle attività e dei servizi a mare

- Canale di lancio ad uso pubblico (art.25)
- Canale di lancio ad uso pubblico e specchio acquo per la pratica sportiva degli sport acquatici (art.25-26)

Limite canale di lancio o specchio acquo

- Canale di lancio o specchio acquo esistente
- Canale di lancio o specchio acquo di nuovo impianto

Modifiche planimetriche ai canali di lancio o specchi acqui esistenti

- Riposizionamento canale di lancio o specchio acquo esistente

Aree demaniali marittime ad uso pubblico

- Area di pertinenza del Forte di Bibbona
- Arenile ad uso pubblico
- Parcheggio
- Pineta

Ambiti di massima tutela ambientale

- Duna mobile
- Arenile a massima tutela

Interventi finalizzati al miglioramento della fruibilità e dei servizi collegati alla balneazione

- IP-1 Valorizzazione della piazza del Forte e della relativa area pertinenziale

Aree balneari esterne alla Dividente Demaniale

- Stabilimento balneare in area esterna a quella demaniale marittima

Sistema di accessibilità all'arenile

- Accesso carrabile esistente
- Accesso pedonale pubblico esistente
- Accesso pedonale esistente

Elementi cartografici di base

- Insedimenti
- Confine Comunale

