



UBICAZIONE



TAVOLA 2
STATO DI PROGETTO APPROVATO

SCALA: 1:100

DATA: MARZO 2022

- PIANTE
- VERIFICA RAPPORTI AERO-ILLUMINANTI
- VERIFICA RISPETTO ART. 86 LETT. D DEL VIGENTE R.E.

VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO D'INIZIATIVA PRIVATA

ai sensi dell'Art. 112 della L.R.T. n° 65/2014

inerente il Piano di Recupero per la ricostruzione di edificio per civile abitazione

posto in Loc. Casina Nuova, Bibbona (LI)

approvato con Delibera Consiliare n. 56 del 26/07/2018

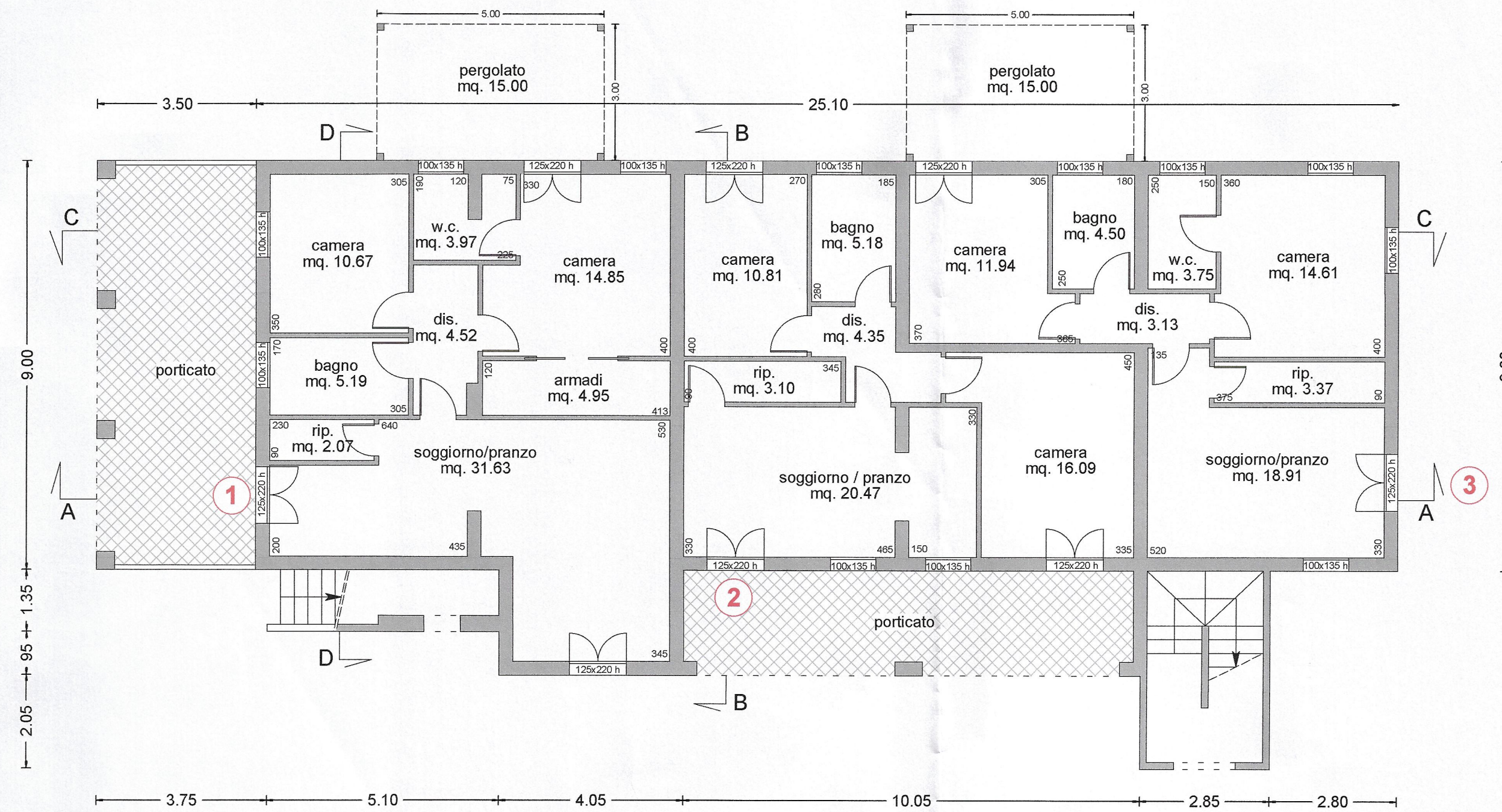
I TECNICI
(ognuno per le proprie competenze)

IL RICHIEDENTE

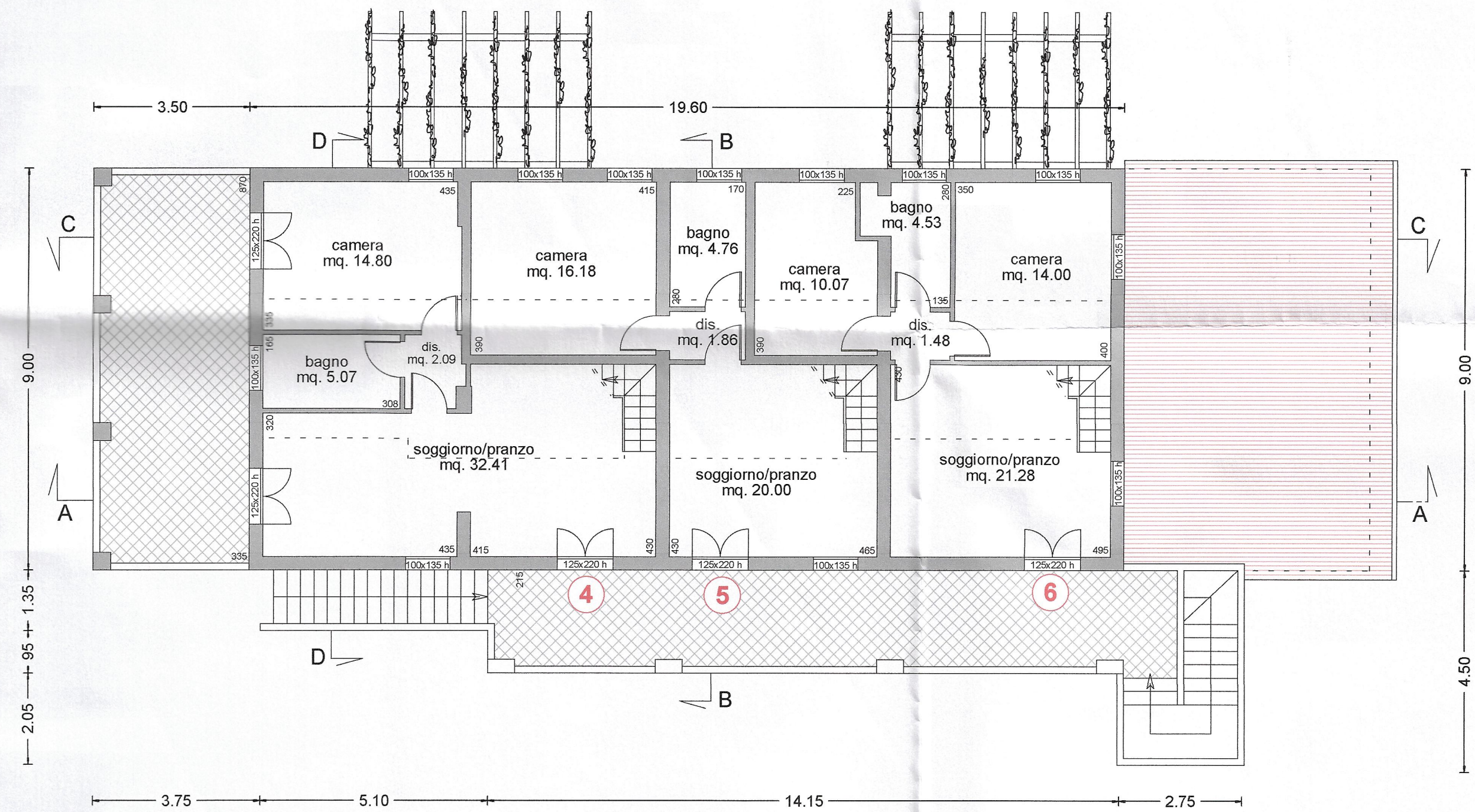
Geom. Lorenzo Ciarcia
Ing. Luca Bonannini

Anna Zmydlena

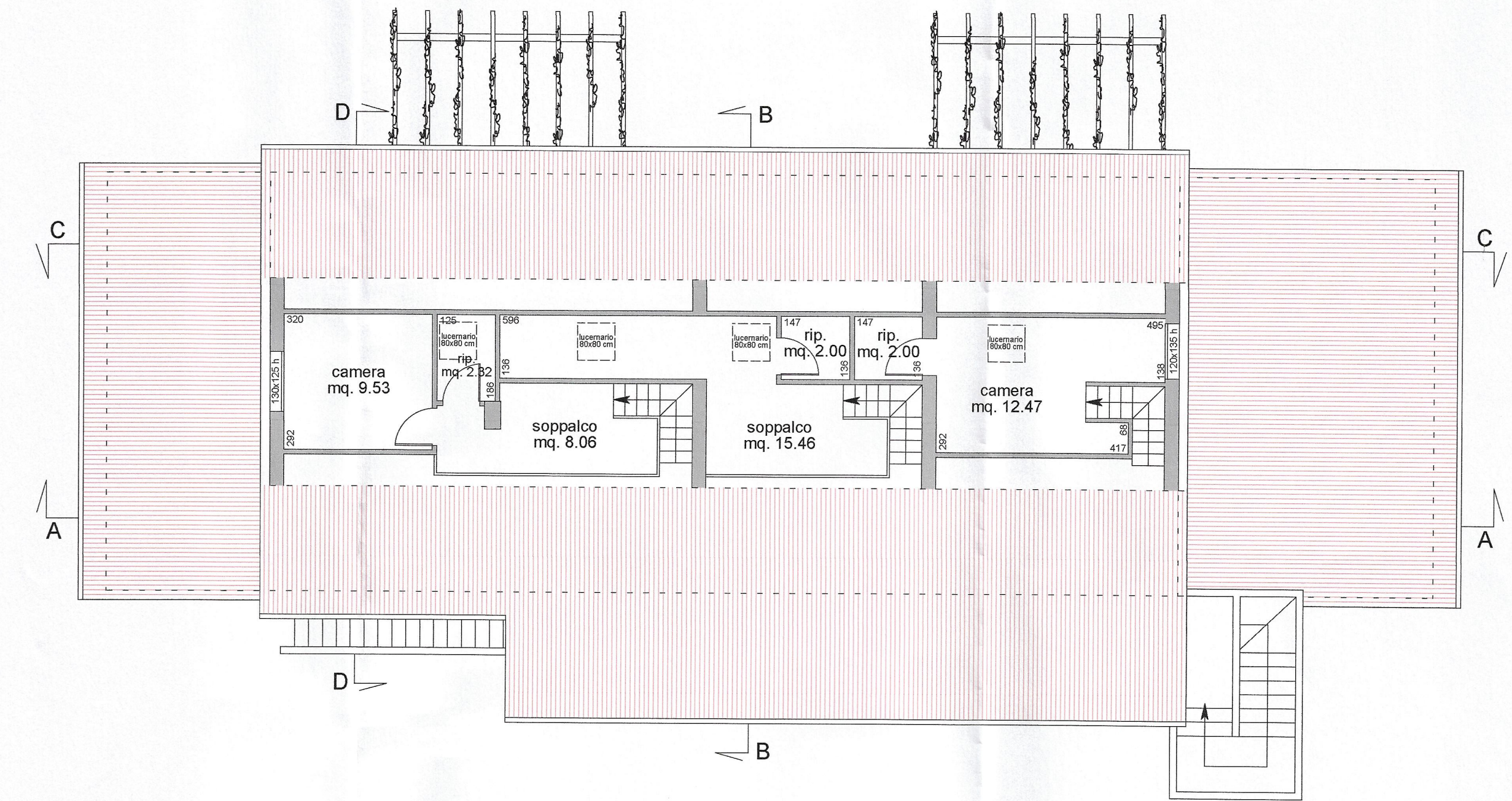
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SOTTOTETTO



PIANTA PIANO FONDAZIONI

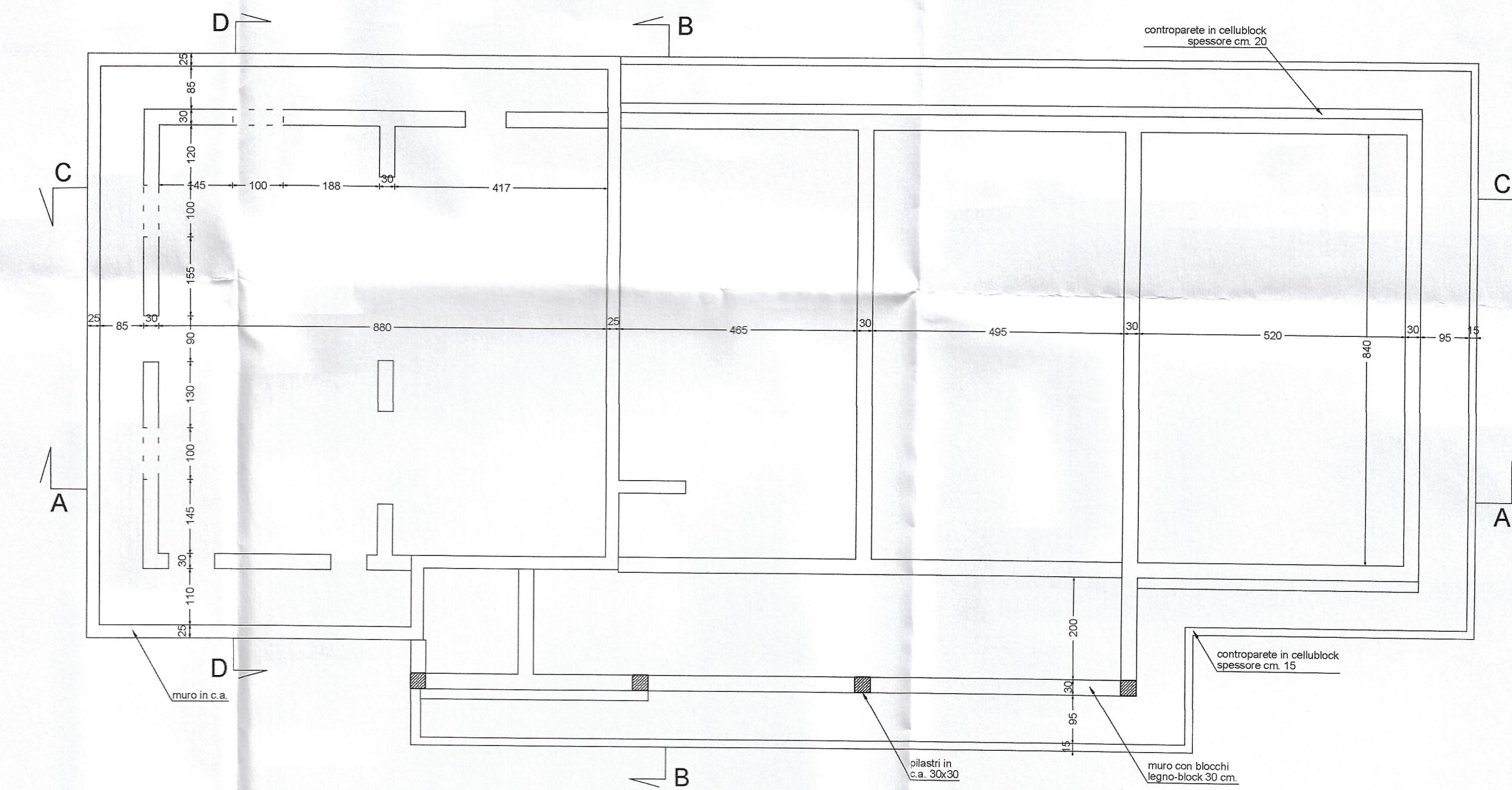


TABELLA VERIFICA R.A.I. - APPARTAMENTO 1 SUP. UTILE U.I.: 77.85 mq. > 60.00 mq.

LOCALE	SUP. UTILE VANO	SUP. FINISTRATA MINIMA PER SODDISFACIMENTO R.A.I. (1/8 SUP. UTILE)	SUP. FINISTRATA IN PROGETTO	VERIFICA
soggiorno/pranzo	31.63 mq.	3.95 mq.	5.50 mq.	□
riposiglio	2.07 mq.	non richiesta	-	□
disimpegno	4.52 mq.	non richiesta	-	□
bagno	5.19 mq.	0.64 mq.	1.35 mq.	□
armadi	4.95 mq.	non richiesta	-	□
camera	14.85 mq.	1.85 mq.	4.10 mq.	□
w.c.	3.97 mq.	0.49 mq.	1.35 mq.	□
camera	10.67 mq.	1.33 mq.	1.35 mq.	□

TABELLA VERIFICA R.A.I. - APPARTAMENTO 2 SUP. UTILE U.I.: 60.00 mq. > 60.00 mq.

LOCALE	SUP. UTILE VANO	SUP. FINISTRATA MINIMA PER SODDISFACIMENTO R.A.I. (1/8 SUP. UTILE)	SUP. FINISTRATA IN PROGETTO	VERIFICA
soggiorno/pranzo	20.47 mq.	2.55 mq.	5.45 mq.	□
riposiglio	3.10 mq.	non richiesta	-	□
disimpegno	4.35 mq.	non richiesta	-	□
bagno	5.18 mq.	0.64 mq.	1.35 mq.	□
camera	10.81 mq.	1.35 mq.	2.75 mq.	□
camera	16.09 mq.	2.01 mq.	2.75 mq.	□

TABELLA VERIFICA R.A.I. - APPARTAMENTO 3 SUP. UTILE U.I.: 60.21 mq. > 60.00 mq.

LOCALE	SUP. UTILE VANO	SUP. FINISTRATA MINIMA PER SODDISFACIMENTO R.A.I. (1/8 SUP. UTILE)	SUP. FINISTRATA IN PROGETTO	VERIFICA
soggiorno/pranzo	18.91 mq.	2.36 mq.	4.10 mq.	□
riposiglio	3.37 mq.	non richiesta	-	□
disimpegno	3.13 mq.	non richiesta	-	□
bagno	4.50 mq.	0.56 mq.	1.35 mq.	□
w.c.	3.75 mq.	0.46 mq.	1.35 mq.	□
camera	11.94 mq.	1.49 mq.	2.75 mq.	□
camera	14.61 mq.	1.82 mq.	2.70 mq.	□

TABELLA VERIFICA R.A.I. - APPARTAMENTO 4 SUP. UTILE U.I.: 74.28 mq. > 60.00 mq.

LOCALE	SUP. UTILE VANO	SUP. FINISTRATA MINIMA PER SODDISFACIMENTO R.A.I. (1/8 SUP. UTILE)	SUP. FINISTRATA IN PROGETTO	VERIFICA
soggiorno/pranzo	32.41 mq.	4.05 mq.	6.85 mq.	□
riposiglio	2.32 mq.	non richiesta	0.64 mq.	□
disimpegno	2.09 mq.	non richiesta	-	□
bagno	5.07 mq.	0.63 mq.	1.35 mq.	□
soppalco	8.06 mq.	non richiesta	-	□
camera	9.53 mq.	1.19 mq.	1.62 mq.	□
camera	14.80 mq.	1.85 mq.	3.56 mq.	□

TABELLA VERIFICA R.A.I. - APPARTAMENTO 5 SUP. UTILE U.I.: 60.26 mq. > 60.00 mq.

LOCALE	SUP. UTILE VANO	SUP. FINISTRATA MINIMA PER SODDISFACIMENTO R.A.I. (1/8 SUP. UTILE)	SUP. FINISTRATA IN PROGETTO	VERIFICA
soggiorno/pranzo	20.00 mq.	2.50 mq.	4.10 mq.	□
riposiglio	2.00 mq.	non richiesta	-	□
disimpegno	1.86 mq.	non richiesta	-	□
bagno	4.76 mq.	0.59 mq.	1.35 mq.	□
camera	16.18 mq.	2.02 mq.	2.70 mq.	□
soppalco	15.46 mq.	non richiesta	1.28 mq.	□

TABELLA VERIFICA R.A.I. - APPARTAMENTO 6 SUP. UTILE U.I.: 65.83 mq. > 60.00 mq.

LOCALE	SUP. UTILE VANO	SUP. FINISTRATA MINIMA PER SODDISFACIMENTO R.A.I. (1/8 SUP. UTILE)	SUP. FINISTRATA IN PROGETTO	VERIFICA
soggiorno/pranzo	21.28 mq.	2.66 mq.	4.10 mq.	□
riposiglio	2.00 mq.	non richiesta	-	□
disimpegno	1.48 mq.	non richiesta	-	□
bagno	4.53 mq.	0.56 mq.	1.35 mq.	□
camera	10.07 mq.	1.25 mq.	1.35 mq.	□
camera	14.00 mq.	1.75 mq.	2.70 mq.	□
camera	12.47 mq.	1.55 mq.	2.26 mq.	□